

SI LA OFICINA ES SU  
SEGUNDO HOGAR,  
PROTÉJALA COMO  
SE MERECE



**Hiscox Daños Materiales**  
La cobertura que necesita para  
su negocio.

Como responsable de su negocio, el lugar donde desarrolla su actividad es fundamental, prácticamente es su segundo hogar, donde trabaja, recibe a clientes, mantiene reuniones, etc. Por eso mismo, hay que darle la importancia que se merece en cuanto a la protección. En Hiscox somos especialistas en cubrir daños patrimoniales, como venimos haciendo con los hogares exclusivos desde hace décadas. En el producto de oficinas ponemos el mismo esmero combinando un gran producto con el mejor servicio.

Una reunión que sale mal porque se desploma el techo, un proyecto que se retrasa porque se inunda la oficina, una situación delicada porque nos vemos obligados a cerrar temporalmente debido a unas obras... En el mundo de los negocios hay que estar prevenidos ante cualquier eventualidad. Para ello, hemos creado Hiscox Daños Materiales que en sus dos versiones: Multirriesgo y Todo Riesgo combina el saber hacer de una compañía considerada por los corredores de seguros de ADECOSE\* como la mejor con la que trabajar en el ramo de patrimoniales y el mejor servicio que venimos ofreciendo desde hace décadas a nuestros clientes privados. Hemos usado la experiencia en proteger grandes casas para asegurar oficinas, manteniendo un nivel de servicio superior.

---

### ¿A quién va dirigido este producto?

Hiscox Daños Materiales es un producto para aquellos negocios o profesionales que desarrollan su actividad en oficinas o despachos, ya sea en propiedad o alquiler. Es un producto pensado para:

- Oficinas y despachos profesionales (bufetes de abogados, estudios de arquitectura, agencias de marketing, consultores, etc.).
- Medios de comunicación (periódicos y revistas, radios, TVs).
- Negocios minoristas/Comercio al por menor (boutiques, agencias de viaje, gimnasios, etc.).
- Empresas científico-tecnológicas (laboratorios, proveedores de servicios de tecnología).

Y una infinidad de negocios que podrían encajar bajo el concepto de scheme, como por ejemplo: cines, teatros, franquicias, escuelas, clínicas privadas, etc.

# Descubra el Mundo de Hiscox

Hiscox, fundada en 1901, es hoy día una de las principales aseguradoras especializadas de Europa y EEUU. Cubrimos una amplia gama de riesgos, tanto para particulares como para profesionales y empresas. Nuestra experiencia y un conocimiento único de seguros que requieren un alto grado de especialización nos ha convertido en líderes en muchos de nuestros ramos como por ejemplo en Riesgos Profesionales, RC Administradores y Directivos y Altos Patrimonios.

**Hiscox tiene presencia internacional en 13 países y 31 oficinas asegurando a más de 360.000 empresas a nivel mundial.**

## ¿Por qué Hiscox?

En Hiscox sabemos que el mundo de los negocios ya es duro de por sí por lo que ¿por qué complicarlo más? Hiscox Daños Materiales es un seguro fácil, creado de forma sencilla en dos modalidades: multirriesgo y todo riesgo. Este último con la premisa de que lo que no está excluido, está incluido.

### **Aseguradora especializada.**

El Grupo Hiscox lleva más de 100 años asegurando a empresas a nivel mundial. Esto nos sitúa en una posición privilegiada a la hora de entender su negocio y los riesgos a los que se expone.

### **Flexibilidad y productos a medida.**

La póliza de Hiscox está pensada para adaptarse a sus necesidades. Permite una personalización ofreciéndole siempre un contrato ajustándose a dos requisitos: las necesidades de su actividad y el tamaño de su negocio.

### **Una póliza, múltiples coberturas.**

En Hiscox le damos la posibilidad de incluir en una única póliza varias coberturas como por ejemplo; RC

General, la Responsabilidad Civil de Explotación que cubre, por ejemplo, un accidente físico que pudiera sufrir una visita a su oficina o despacho e incluso la Responsabilidad Civil de Administradores y Directivos.

### **Excelente tramitación de siniestros.**

Si algo caracteriza a Hiscox es la gestión de siniestros: rápida y eficaz con el fin de minimizar el daño que cualquier siniestro pueda provocar en su vida o en el día a día de su empresa. Nuestras cláusulas están redactadas de forma directa y sencilla con el fin de evitar malinterpretaciones. En caso de duda, intentaremos fallar siempre a favor del cliente.

En los últimos años, Hiscox ha sido elegida por los corredores miembros de ADECOSE entre las tres mejores compañías con las que trabajar y la mejor compañía en el ramo patrimonial, según el barómetro ADECOSE 2015.

# El seguro de oficina hecho sencillo

Con dos opciones básicas de protección: Multirriesgo y Todo Riesgo, **Hiscox Daños Materiales** ofrece además coberturas adicionales como son la pérdida de beneficios, la avería de maquinaria o equipos electrónicos y la responsabilidad civil. Y todo sin aplicar la regla proporcional en caso de siniestro.

**Multirriesgo**  
Protección básica

**Todo Riesgo**  
Protección total

## ROBO Y ATRACO

- Cobertura de dinero y valores en el interior del local y en tránsito por un empleado.
- Robo en viaje de negocios.
- Atraco a clientes y visitantes que se encuentren en las instalaciones.



## EQUIPOS ELECTRÓNICOS

Cobertura automática hasta 10.000 € en equipos electrónicos portátiles en cualquier parte del mundo.



## DAÑOS al contenido

- Daños a bienes de empleados.
- Daños estéticos sin límite.
- Cobertura todo riesgo de obras de arte (hasta 200.000€).
- Contenido asegurado en cualquier parte del país.



## AVERÍAS de maquinaria y equipos electrónicos

- Coberturas a primer riesgo y valor total.
- Equipos electrónicos portátiles con cobertura mundial.
- Sustitución temporal de un equipo dañado como medida de urgencia.

## PÉRDIDA DE BENEFICIOS como consecuencia de un siniestro

- Varios límites de indemnización.
- Pérdida del valor venal del Fondo de Comercio.
- Interrupción de suministros básicos (luz, agua, gas).
- Pérdida de ingresos por daños en edificios colindantes.
- Imposibilidad de acceso.
- Cancelación de eventos.
- Si un empleado gana la lotería y deja el trabajo, abonamos los costes de búsqueda de reemplazo y horas extras necesarias.



## DAÑOS al local/edificio

Local asegurado donde se desarrolla la actividad, ya sea en propiedad o arrendado.

- Incendio, rayo y explosión.
- Rotura de cristales y daños eléctricos.
- Daños estéticos sin límite.
- Daños por agua.
- Actos vandálicos.
- Obtención de permisos y licencias.
- Intervención de Bomberos.
- Demolición y desescombro.
- Salvamento.
- Limpieza.

# Ejemplos de reclamaciones

**Hiscox Daños Materiales ofrece amplias coberturas y dos modalidades de contratación: multirriesgo y todo riesgo. Estos son algunos ejemplos de lo que puede pasar en un negocio:**

## **Fuga de agua y daños estéticos**

Un escape de agua en el baño de un despacho provoca daños en el suelo de madera de una de las estancias. Pese al elevado coste de su reposición, se sustituye el suelo de toda la oficina para mantener la coherencia estética en toda la superficie.

## **Derogación de la regla proporcional**

Tras evaluar la pérdida de equipos por una emisora de radio, un perito concluye que existe infraseguro, fruto de un error en los sistemas de control de inventarios. No obstante, no aplicamos regla proporcional e indemnizamos el valor de las existencias sustraídas.

## **Robo en viaje de negocios**

Consultores informáticos viajan a México para la presentación de un proyecto profesional. Durante su estancia sufren un atraco con intimidación y les es sustraído tablets y teléfonos móviles. Nuestra póliza todo riesgo presta cobertura hasta 10.000 euros sin prima adicional.

## **Margen de daños**

Una agencia inmobiliaria ha renovado su mobiliario e instalaciones tras haber acometido y completado obras de reforma. Dos semanas después sufre un fuego con pérdida total con origen en una vivienda superior. Un perito determina que el valor de los contenidos era superior al asegurado. Sin embargo, gracias a la cláusula de margen de daños el asegurado es indemnizado por toda su pérdida.

## **Costes operativos adicionales**

Tras sufrir graves daños por agua, la oficina de una empresa de organización de eventos ha quedado seriamente dañada y hace imposible continuar con su actividad normal a corto plazo. Para cumplir con sus compromisos profesionales, el asegurado decide alquilar una oficina alternativa. La cobertura de pérdida de beneficios incluye los costes operativos en que el asegurado incurra para continuar con su trabajo.

## **Cancelación de eventos**

Un gimnasio celebra una evento de inauguración para dar a conocer sus instalaciones y servicios. Incluye catering, materiales publicitarios, asesoramientos personalizados y la asistencia de un reconocido entrenador personal.

Se ven obligados a cancelar el evento porque no han finalizado a tiempo las obras de acondicionamiento del local.

## **Daños junto al local asegurado**

Importantes daños por fuego en un local anexo a una boutique de alta costura obligan a una completa remodelación del mismo y sus accesos.

La intensidad de los trabajos y el ruido hacen perder muchos clientes a la boutique. Gracias a nuestra completa cobertura de pérdida de beneficios, recibe una compensación.

### **Para más información**

Este folleto es un resumen de nuestra cobertura.

Para más información contacte con:

Op de Beeck & Worth  
CC Guadalmina IV Loc 97-98  
29670 San Pedro de Alcántara, Marbella  
T +34 952 88 22 73  
E [info@opdebeeck-worth.com](mailto:info@opdebeeck-worth.com)  
W [www.opdebeeck-worth.com](http://www.opdebeeck-worth.com).

### **Hiscox también ofrece seguros para:**

- Responsabilidad Civil Administradores y Directivos.
- Responsabilidad Civil Profesional y General.
- Arte, museos, colecciones, galerías.
- Hogares exclusivos.